

中央和国家机关发电

发电单位 住房和城乡建设部

签批盖章

住房和城乡建设部

机要

发电专用章

等级 特急·明电 建办厅电〔2015〕66号

中机发

住房和城乡建设部办公厅关于 做好住房城乡建设系统2016年 元旦春节期间安全生产工作的紧急通知

各省、自治区住房城乡建设厅，北京市住房城乡建设委、水务局、市政市容委、园林绿化局，天津市城乡建设委、市容园林委、国土资源房屋管理局、水务局，上海市住房城乡建设委、绿化市容管理局、水务局，重庆市城乡建设委、园林事业管理局、国土资源房屋管理局、市政管委、经信委、商委，新疆生产建设兵团建设局：

2015年12月20日，广东省深圳市光明新区发生滑坡灾害，人民群众生命财产遭受严重损失。习近平总书记、李克强总理作

出重要指示批示，要求迅速组织抢险救援，采取有效措施，加强安全生产隐患排查。为贯彻落实党中央、国务院领导同志重要指示批示精神，切实做好岁末年初及2016年元旦春节期间安全生产工作，按照《中共中央办公厅 国务院办公厅关于做好2016年元旦春节期间有关工作的通知》（中办发电〔2015〕48号）、《国务院安委会办公室关于切实做好岁末年初及2016年元旦春节期间安全生产工作的通知》（安委办明电〔2015〕30号）要求，结合住房城乡建设系统安全生产工作，现就有关事项通知如下：

一、认真学习贯彻党中央、国务院领导同志指示批示精神，切实落实安全生产责任

各地住房城乡建设主管部门及有关单位要认真学习、深刻领会党中央、国务院领导同志的重要指示批示精神，层层组织传达学习并贯彻到基层。要深刻吸取事故教训，举一反三，切实加强市政公用设施运行和房屋市政工程施工等重点领域的隐患排查治理工作。要强化责任落实，主要领导要亲力亲为，迅速组织开展一次住房城乡建设系统安全生产大检查大排查活动。

二、深刻吸取事故教训，全面排查整治事故隐患

（一）强化市政公用设施运行安全保障。

一是加强垃圾处理、城镇排水、污水处理及城市桥梁等设施安全管理。全面排查生活垃圾、建筑垃圾、工程渣土堆场、挡土墙等边坡工程以及城镇排水、污水处理、城市桥梁等重点部位、重点设施风险隐患，严格按规范运行，强化监测监控，切实落实

安全防范措施。一旦出现险情，要及时采取措施予以整治。二是加强城镇供水、燃气、供热及公园、风景名胜区等安全防范。加大监督检查和排查安全隐患工作力度，完善应急预案。按照《城镇给水排水技术规范》等标准规范有关安全防范的要求，强化重点目标、部位的运行安全管理。

（二）加强房屋使用和农村危房改造安全管理。

一是加强房屋使用安全监管，继续开展老楼危楼安全排查整治工作，督促房屋产权人及时消除安全隐患。监督指导物业服务企业强化日常巡查和维修养护管理，保证房屋共用部分的安全使用和运行。二是加强农村危房改造的质量安全管理，强化施工现场质量安全巡查指导与监督，及时制止不符合安全规范的行为。

（三）加强房屋市政工程施工安全监管。

一是按照国务院安委会安全生产大检查“回头看”相关要求，以安全监管薄弱、危险程度高的领域和环节为重点，及时、有效整改各类事故隐患。二是全面推进工程质量治理两年行动，组织开展建筑施工安全生产大检查和专项整治，认真落实建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身负责制，严厉打击各类违法违规行。三是突出监管重点，加强对模板支架、深基坑、建筑起重机械安拆等重点部位、重点环节的安全监管，有效防范和遏制群死群伤事故的发生。

三、强化安全预警，切实做好应急处置工作

一是各地住房城乡建设主管部门及有关单位要强化警示教

育，充分预测各种可能出现的问题，完善应急处置方案，科学配置值班备勤力量，加强应急值守，及时做好突发事件应急处置和信息报送工作。二是有关生产企业要充实生产一线值班力量，严格落实领导干部现场带班制度、关键岗位 24 小时值班和事故信息报告制度，健全应急协调机制，遇有突发事件或重要紧急情况要立即报告，并及时采取有效措施妥善应对和处置。

住房和城乡建设部办公厅

2015 年 12 月 25 日