

附件

2024 年度北京市智能建造试点工程项目清单

| 序号 | 工程名称 | 所在区 | 申报单位 |
|----|---|----------------|--|
| 1 | 新兴盛危改项目 | 西城区 | 中建交通建设集团有限公司 |
| 2 | 国家会议中心二期项目主体部分(会展中心等 2 项) | 朝阳区 | 北京北辰会展投资有限公司 北京建工集团有限责任公司 中咨工程管理咨询有限公司 北京时代凌宇科技股份有限公司 |
| 3 | 北京商务中心区(CBD)核心区 Z3 地块项目(Z3 商业办公楼) | | 中建三局集团北京有限公司 |
| 4 | 北京商务中心区(CBD)核心区 Z4 地块项目(商业金融设施) | | 中建三局集团北京有限公司 |
| 5 | 北京商务中心区(CBD)核心区 Z5 地块项目(塔楼(办公)等 2 项) | | 中国建筑一局(集团)有限公司 |
| 6 | 朝阳区东风乡绿隔地区第一宗地(原朝阳区东风家园一区工程)(1#住宅楼等 18 项) | | 中建一局集团第三建筑有限公司 |
| 7 | 北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 16 项) | | 中建二局第一建筑工程有限公司 北京玖和置业有限责任公司 北京弘石嘉业建筑设计有限公司 金茂慧创建筑科技(北京)有限公司 |
| 8 | 北京市朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目 29-315-1 地块 R2 二类居住用地、29-317-1 地块 U22 环卫设施用地项目(1#住宅楼等 17 项)(1#住宅楼至 7#住宅楼、11#配电室、1#密闭式垃圾分类收集站、1#人防出入口、2#人防出入口、315-1-1#地下车库) | | 北京城建亚泰建设集团有限公司 北京世纪鸿城置业有限公司 华通设计顾问工程有限公司 河北津西新材料科技有限公司 |
| 9 | 故宫博物院北院区项目(一标段) | | 海淀区 |
| 10 | 清华大学学生活动中心项目 | 中建一局集团建设发展有限公司 | |
| 11 | 万泉寺村 FT00-0613-0005 地块产业用地项目 | 丰台区 | 北京建工一建工程建设有限公司 北京中阳盛锋投资管理公司 中国建筑建筑设计研究院有限公司 |
| 12 | 北京市丰台区右安门街道亚林西土地一级开发 0501-644、645、646、647 等地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地、A334 托幼用地项目 0501-647 地块(1 号楼等 11 项) | | 中国建筑第二工程局有限公司 |

| | | | |
|----|--|------|--|
| 13 | 园博园职工住宅（保障房）工程（6149 地块） （1#住宅等 20 项） | | 中建三局集团北京有限公司 |
| 14 | 丰台区青塔南里定向安置房项目 | | 中建交通建设集团有限公司 |
| 15 | 北京轨道交通 1 号线支线工程土建施工 01 合同段 | | 北京市轨道交通建设管理有限公司 中国建筑股份有限公司 中建交通建设集团有限公司 |
| 16 | 石景山区鲁谷 1614-631 地块（银河商务区 L 地块）B4 综合性商业金融服务业用地项目 | 石景山区 | 中建三局集团北京有限公司 |
| 17 | 北京轨道交通 1 号线支线工程土建施工 10 合同段 | | 北京市政建设集团有限责任公司 |
| 18 | 北京城市副中心行政办公区市高级人民法院项目 | 通州区 | 北京城建集团有限责任公司 |
| 19 | 北京城市副中心站综合交通枢纽工程 02 标段 | | 北京城市副中心站综合枢纽建设管理有限公司 北京城建集团有限责任公司 中铁建工集团有限公司 |
| 20 | 北京城市副中心站综合交通枢纽工程 03 标段 | | 中国建筑第四工程局有限公司 |
| 21 | 清华大学通州金融发展与人才培养基地 (A1-金融学院学生宿舍 01 等 26 项) (A5-国家金融研究院科研楼等 8 项) | | 北京城建集团有限责任公司 |
| 22 | 清华大学通州金融发展与人才培养基地 (A1-金融学院学生宿舍 01 等 26 项) (D4-千人报告厅等 6 项) | | 中铁建设集团有限公司 清华大学 北京市建筑设计研究院股份有限公司 |
| 23 | 北京市通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目 FZX-1102-6002 地块 F3 其他类多功能用地项目 | | 北京未来科创建筑有限公司 北京建工集团有限责任公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 |
| 24 | 北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目 (办公楼) | | 北京建工集团有限责任公司 华夏银行股份有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 |
| 25 | 北京城市副中心 1202 街区 FZX-1202-0001 地块 F3 其他类多功能用地项目 (1#办公楼等 4 项) | | 北京建工集团有限责任公司 |

| | | | |
|----|---|-------------------|---|
| 26 | 通州区 2021 年第三批老旧小区综合整治工程 一标段(工程总承包、建筑师负责制) | | 中建一局集团第三建筑有限公司 |
| 27 | 新国展二期项目(展览中心等 4 项) | 顺义区 | 北京建工集团有限责任公司 北京辰星国际会展有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 28 | 美丽健康产业化创新建设项目(1#质检楼等 17 项) | 昌平区 | 中国建筑一局(集团)有限公司 |
| 29 | A-3 商务办公楼等 3 项(昌平区北七家镇(未 来科技城南区)CP07-0600-0005、0026 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目) | | 中国建筑第四工程局有限公司 |
| 30 | 北京集成电路产教融合基地项目(A#教学楼等 16 项) | 北京经 济技术 开发区 | 北京市大兴区建设集团有限公司 |